



Коммерческие условия:

Стоимость	175 000 руб
Арендная ставка	8537 руб/кв.м

Технические характеристики:

Общая площадь	20,5 м.кв.
Назначение	Аренда
Тип здания	Нежилое
Год постройки	1970
Этаж/Этажность	1/1
Высота потолков	2,95 метра
Кадастровый номер	77:05:0007002:14614

Описание:

СОБСТВЕННИК предлагает помещение. Сдается помещение 20,5м на 1 этаже с отдельным входом.

Помещение находится в пристроенном здании, 1 линия, 1 этаж, все входы с улицы, большие панорамные окна-витрины. Большая проходимость. Отличные возможности для рекламы. Парковка перед зданием. Остановка общественного транспорта «Южная» в 60 м. Метро «Южная» в 100 м. - (2 мин пешком). Электроснабжение 35 кВт. Идеально подходит под шаурму, цветы, пиво и пр. Есть возможность расширить площадь! Первые 3 месяца льготная ставка! Посредникам предлагаем вознаграждение.

