г. Курск
пр-т Ленинского комсомола, д. 101

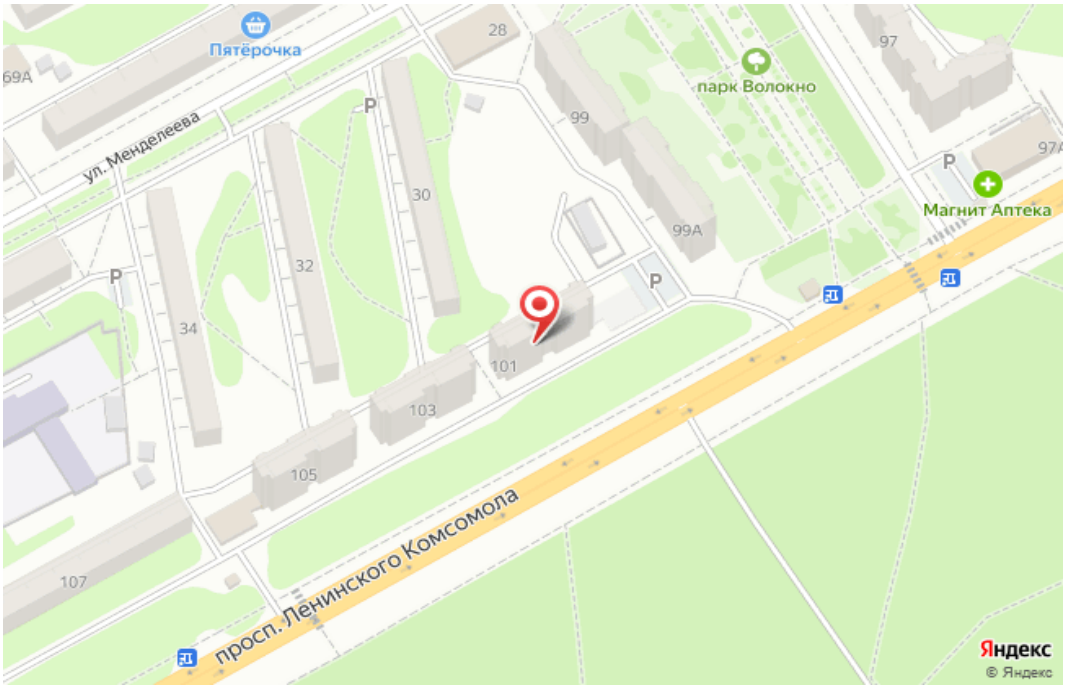
258.4 м.кв.

Коммерческие условия:

Стоимость	25 000 руб
Арендная ставка	97 руб/кв.м

Технические характеристики:

Общая площадь	258.4 м.кв.
Назначение	Аренда
Тип здания	Нежилое
Этаж/Этажность	1
Материал стен	Кирпич
Год постройки	1987
Отдельный вход	1



+7 495 118 21 53

www.broker360.ru

г. Курск
пр-т Ленинского комсомола, д. 101

258.4 м.кв.

Описание:

СОБСТВЕННИК сдает в аренду помещение 258.4 м в подвале торгового центра.

Вход с пандусом для погрузки товара, 1 линия домов, легко найти, вокруг здания имеется удобная парковка как для посетителей так и для сотрудников. В шаговой доступности остановка общественного транспорта (100 м — 1 мин пешком).

Может быть использовано под склад, небольшое производство, в т. ч. пищевое (в здание подведен газ!), Интернет-магазин, различные услуги, клиентский офис, пункт выдачи заказов и т.д.

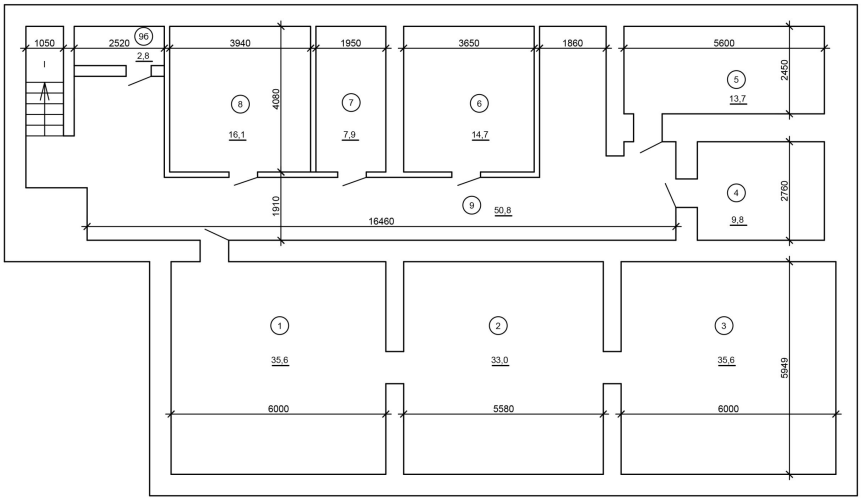
Прямая аренда, возможен долгосрок с регистрацией. Помесячная оплата, обеспечительный платеж в размере одной месячной арендной платы. Гибкий подход к арендатору, все условия, в том числе по ремонту, обсуждаются.

Возможность деления площади.

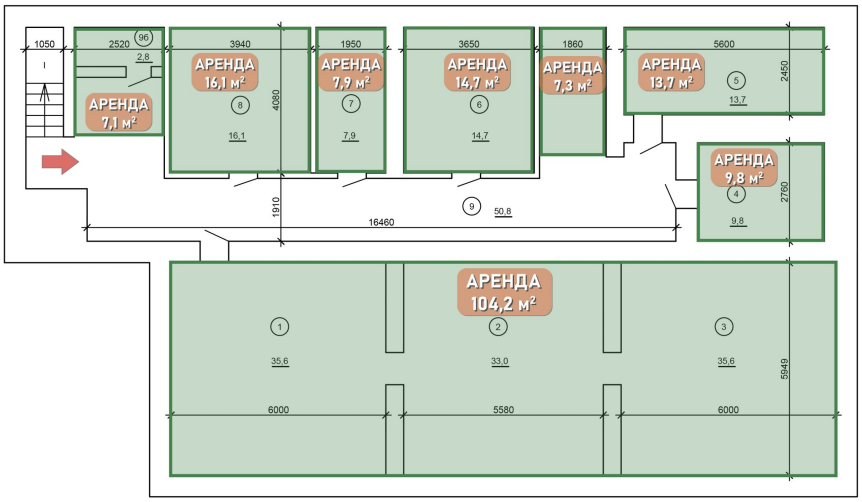
г. Курск
пр-т Ленинского комсомола, д. 101

258.4 м.кв.

План подвала



План подвала



+7 495 118 21 53

www.broker360.ru

г. Курск
пр-т Ленинского комсомола, д. 101

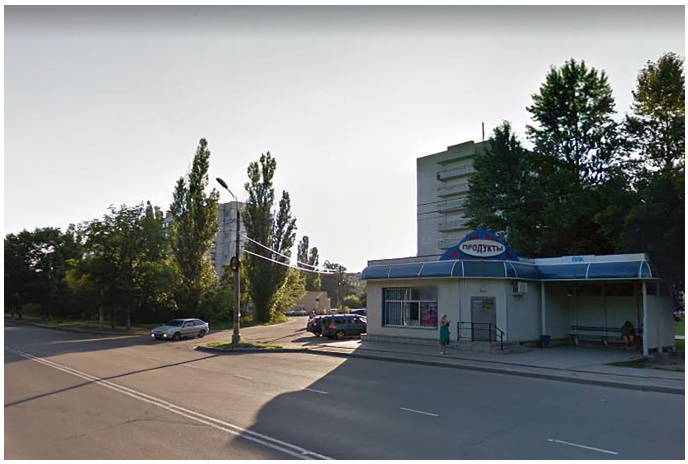
258.4 м.кв.

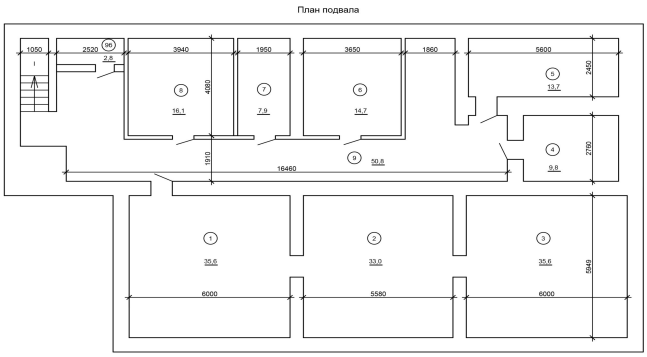
+7 495 118 21 53

www.broker360.ru

г. Курск
пр-т Ленинского комсомола, д. 101

258.4 м.кв.





г. Курск

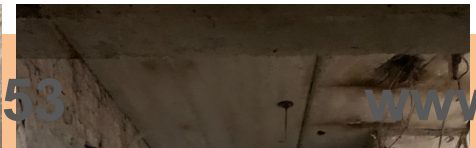
пр-т Ленинского комсомола, д. 101

258.4 м.кв.

г. Курск

пр-т Ленинского комсомола, д. 101

258.4 м.кв.



г. Курск

пр-т Ленинского комсомола, д. 101

258.4 м.кв.