

г. Курск

пр-т Ленинского комсомола, д. 101

6,5 м.кв.



### Коммерческие условия:

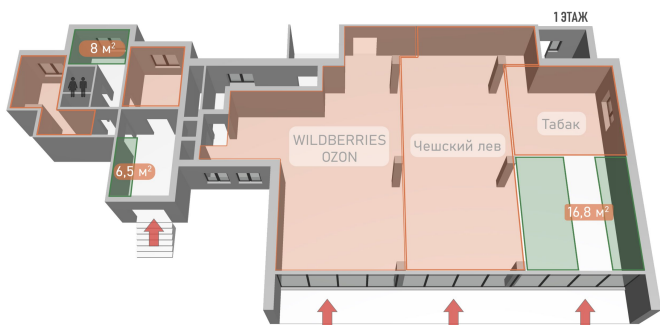
Стоимость	3 900 руб
Арендная ставка	600 руб/кв.м

### Технические характеристики:

Общая площадь	6,5 м.кв.
Назначение	Аренда
Тип здания	Нежилое
Этаж/Этажность	1
Вход	Общий с улицы
Материал стен	Кирпич
Год постройки	1987

### Описание:

Сдается помещение свободного назначения 6,5 м2 на 1-м этаже. Идеально подойдет под различную торговлю или услуги (ателье, ремонт обуви, изготовление ключей, ремонт бытовой техники и мобильных устройств, наращивание ресниц, услуги бровиста, визажиста, юридические, туристические услуги, страхование и пр.) Помещение удобно расположено при входе, имеет свое окно. Свежий ремонт, возможность подведения "мокрой точки". Здание располагается в г. Курск, пр-т Ленинского Комсомола, д. 101. Густонаселенный, спальный район. 1-я линия домов. Вокруг здания имеется удобная парковка. В шаговой доступности остановка общественного транспорта (100 м — 1 мин. пешком). Соседи: маникюр, магазин обуви, пункты вывоза "ОЗОН", "Вайлдберриз" и "Яндекс Маркет", магазин разливного пива "Чешский Лев", магазин сувениров, магазин табака и кальянов, магазин цветов. Первые 3 месяца льготная арендная ставка!



+7 495 118 21 53

www.broker360.ru

г. Курск

360

пр-т Ленинского комсомола, д. 101

6,5 м.кв.



+7 495 118 21 53

[www.broker360.ru](http://www.broker360.ru)