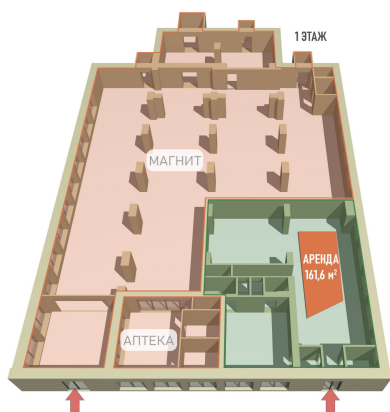




г. Краснознаменск
пр-т Мира, д. 17-а

161,6 м.кв.



Коммерческие условия:

Стоимость 505 000 руб

Арендная ставка 3125 руб/кв.м

Технические характеристики:

Общая площадь 161,6 м.кв.

Назначение Аренда

Тип здания Нежилое

Год постройки 1982

Этаж/Этажность 1

Материал стен Кирпич

Отдельный вход 2

Описание:

Аренда помещения 161,6 м с отдельным входом и мокрой точкой в центре г.Краснознаменск МО. Соседи- надежные долгосрочные арендаторы, обеспечивающие дополнительный высокий трафик: продуктовый магазин «Магнит» (федеральная сеть), аптека «Здоровье», пользующиеся популярностью у местных жителей. Полная реновация здания произведена в 2018 году. Несмотря на высокую плотность населения микрорайона, продолжается активная его застройка высотными жилыми домами, что обеспечивает объекту хорошие перспективы. Так же, хотим отметить высокий средне душевой доход населения города и района в частности по сравнению с другими городами Подмосковья, который обеспечивают высокие зарплаты военных, преимущественно населяющих город. Эл. мощность -30 кВт. Удобная транспортная доступность, удобная парковка как для посетителей так и для сотрудников. Рядом остановка общественного транспорта (70 м.)

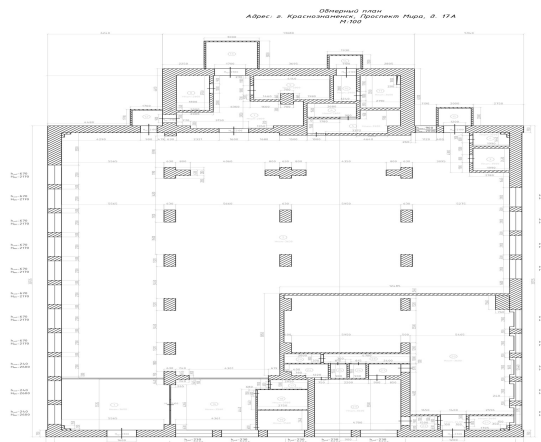
+7 495 118 21 53

www.broker360.ru



г. Краснознаменск
пр-т Мира, д. 17-а

161,6 м.кв.



+7 495 118 21 53

www.broker360.ru