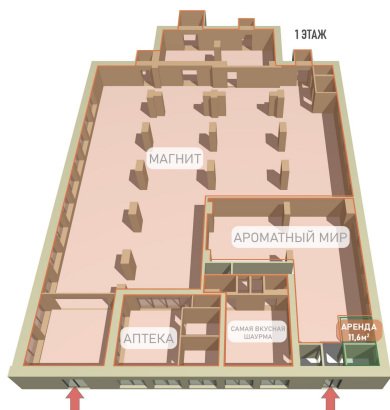




г. Краснознаменск
пр-т Мира, д. 17-а

11,6 м.кв.



Коммерческие условия:

Стоимость	42 772 руб
Арендная ставка	3687 руб/кв.м

Технические характеристики:

Общая площадь	11,6 м.кв.
Назначение	Аренда
Тип здания	Нежилое
Год постройки	1982
Этаж/Этажность	1
Материал стен	Кирпич
Отдельный вход	2

Описание:

Аренда помещения 11,6 м на 1 этаже в центре г.Краснознаменск МО. Соседи - надежные долгосрочные арендаторы, обеспечивающие дополнительный высокий трафик: продуктовый «Магнит» (федеральная сеть), аптека «Здоровье», пользующиеся популярностью у местных жителей, алкомаркет "Ароматный Мир" и сеть фастфуда "Самая Вкусная Шаурма" Полная реновация здания произведена в 2018 году. Несмотря на высокую плотность населения микрорайона, продолжается активная его застройка высотными жилыми домами, что обеспечивает объекту хорошие перспективы. Так же, хотим отметить высокий средне душевой доход населения города и района в частности по сравнению с другими городами Подмосквья, который обеспечивают высокие зарплаты военных, преимущественно населяющих город. Эл. мощность - 30 кВт. Удобная транспортная доступность, удобная парковка как для посетителей так и для сотрудников. Рядом остановка общественного транспорта (70 м.)

+7 495 118 21 53

www.broker360.ru

