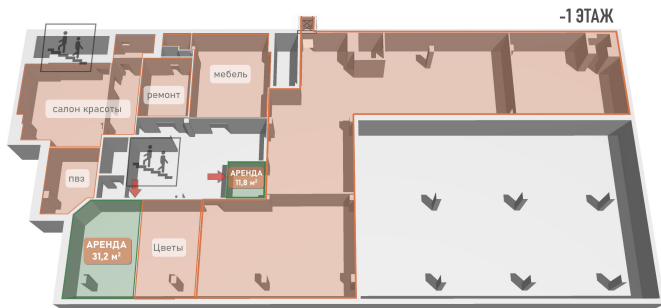


г. Москва

ул. Кетчерская, д. 4-А

11,8 м.кв.



Коммерческие условия:

Стоимость	18 000 руб
Арендная ставка	1525 руб/кв.м

Технические характеристики:

Общая площадь	11,8 м.кв.
Назначение	Аренда
Тип здания	Нежилое
Этаж/Этажность	-1/1
Материал стен	Панельные
Год постройки	1974
Кадастровый номер	77:03:0007006:15412

Описание:

Сдаются в аренду помещения 11,8 и 31,2 м, расположенные рядом, на цокольном этаже торгового центра при спуске с лестницы. Здание находится на ул. Кетчерская, 4А. Микрорайон плотной застройки. Высокая проходимость за счет расположенной рядом станции МЦД. ТЦ находится на так называемой народной тропе, которая является узким горлышком на пути из всего микрорайона в сторону станций МЦД и метро. Ярким подтверждением этого говорят очень высокие выручки соседних магазинов "Пятёрочка", "Красное & Белое", а так же аптеки "Столичка" (входят в топ по обороту в сети для данного формата). В здании находятся WildBerries, ОЗОН, "ЕСТЬ ВСЁ", табак, "Мясницкий Ряд", кафе, автохимия, салон красоты, цветы, кухни на заказ и пр., что дает постоянный поток посетителей. Доступ к помещению 24/7. Отлично подойдет под различную торговлю, услуги, клиентский офис и т.п.

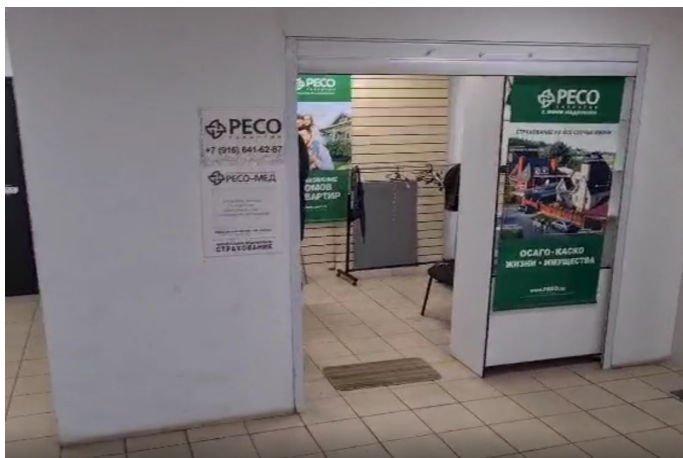
+7 495 118 21 53

www.broker360.ru

г. Москва

ул. Кетчерская, д. 4-А

11,8 м.кв.



+7 495 118 21 53

www.broker360.ru