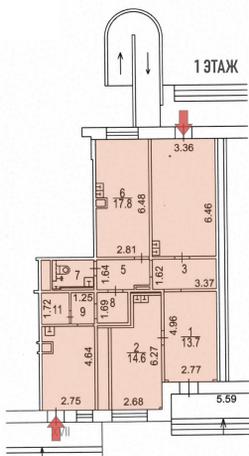


г. Москва

ул. Большая Черкизовская д.3 к2

101,1 м.кв.

360



Коммерческие условия:

Стоимость 50 000 000 руб

МАП 400 000 руб/мес.

Технические характеристики:

Общая площадь 101,1 м.кв.

Назначение Продажа

Тип здания Нежилое

Материал стен Кирпич

Высота потолков 3 м

Отдельный вход 1

Готовность документов 100%

Описание:

Продаем арендный бизнес 101,1 м2 на 1 этаже с отдельным входом и несколькими мокрыми точками! Арендаторы: медцентр "ЦМД", слуховые аппараты и парикмахерская. МАП: 400 000 руб. •
Расположение: район с интенсивным транспортным сообщением, плотным жилым массивом и высоким пешеходным трафиком. Метро "Преображенская Площадь" в 1 минуте пешком. •
Окружение: густонаселенный жилой массив с платежеспособным контингентом, крупные сетевые магазины, формирующие стабильный пешеходный трафик. •
Помещение: 3 входа, несколько мокрых точек, доступ в помещение 24/7, высота потолка 3 м, отличное состояние, надежные арендаторы. Приобретение собственности от города через 159-ФЗ с частичной рассрочкой на 7 лет, юридическая чистота гарантирована Государством. НЕ АУКЦИОН!

+7 495 118 21 53

www.broker360.ru

г. Москва

101,1 м.кв.

ул. Большая Черкизовская д.3 к2



+7 495 118 21 53

www.broker360.ru