

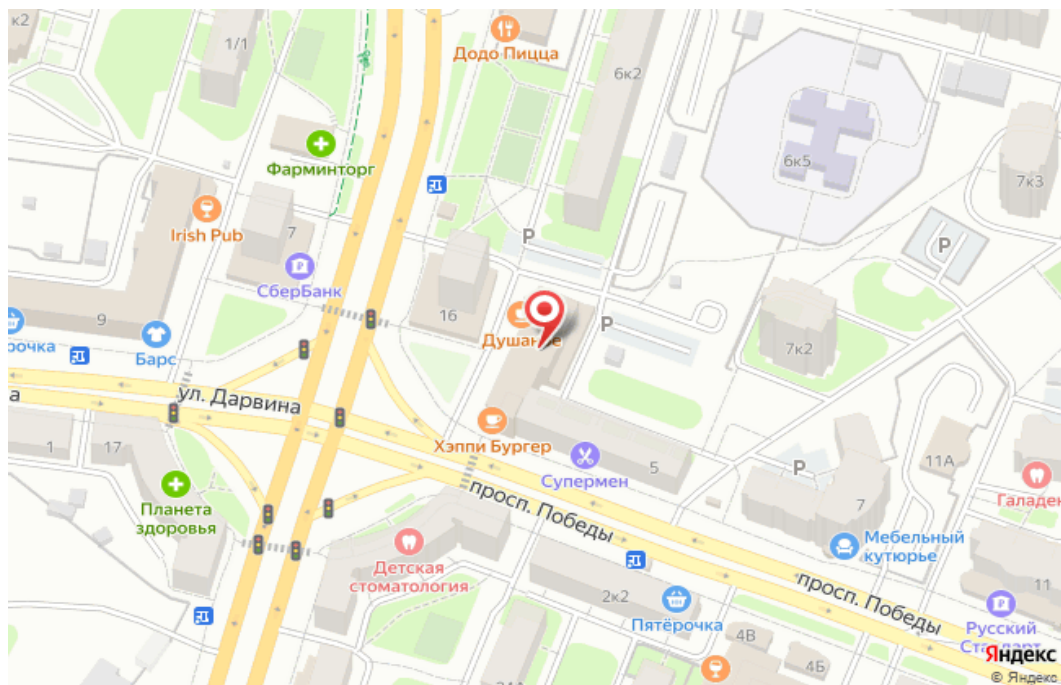


## Коммерческие условия:

|           |             |
|-----------|-------------|
| Стоимость | 364 250 руб |
|-----------|-------------|

## Технические характеристики:

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Общая площадь         | 728,5 м.кв. |
| Назначение            | Аренда      |
| Тип здания            | Нежилое     |
| Этаж/Этажность        | 2/5         |
| Высота потолков       | 3 м         |
| Готовность документов | 100%        |





г. Тверь

п-кт Победы, 3

728,5 м.кв.

## Описание:

Аренда помещения свободного назначения 728,5 м2 в административном здании на первой линии домов центральной улицы города.

Локация:

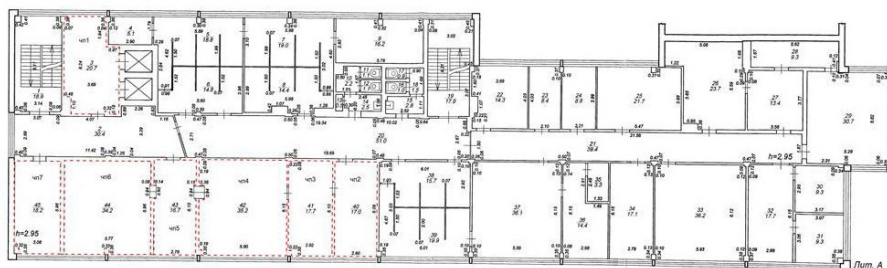
- ☐ 1 линия домов на пересечении проспектов Победы, Тверского, Чайковского и улицы Дарвина;
- ☐ рядом остановки общественного транспорта, удобство добраться в любую точку города;
- ☐ второй этаж с двумя отдельными входами (с торца и со двора).

Характеристики помещения:

- ☐ коридорно-кабинетная система;
- ☐ свой санузел (возможность разводки мокрых точек по кабинетам);
- ☐ рабочее состояние (на косметический ремонт предоставляем каникулы);
- ☐ очень светлые комнаты - огромная площадь остекления.

Отлично подойдет под гостиницу или хостел, рабочий офис, клиентский офис, оптовую торговлю, медицинский центр, различные услуги (салон красоты, СПА-салон, косметология, юридические услуги, туристическая компания, детский центр, спортивный центр, образовательный центр) и многое другое.

Возможно различное деление на части. Гибкий подход к арендатору - все условия обсуждаются индивидуально.





г. Тверь  
п-кт Победы, 3

728,5 м.кв.



+7 495 118 21 53

[www.broker360.ru](http://www.broker360.ru)



г. Тверь  
п-кт Победы, 3

728,5 м.кв.



+7 495 118 21 53

[www.broker360.ru](http://www.broker360.ru)



г. Тверь  
п-кт Победы, 3

728,5 м.кв.



+7 495 118 21 53

[www.broker360.ru](http://www.broker360.ru)



г. Тверь  
п-кт Победы, 3

728,5 м.кв.



+7 495 118 21 53

[www.broker360.ru](http://www.broker360.ru)