



## Коммерческие условия:

Стоимость	318000 руб
Арендная ставка	1500 руб/кв.м

## Технические характеристики:

Общая площадь	212 м.кв.
Назначение	Аренда
Тип здания	Нежилое
Этаж/Этажность	2/2
Материал стен	Кирпич
Отдельный вход	2
Готовность документов	100%



## Описание:

Аренда 1 этажа 212 м в отдельно стоящем здании.

Объект в собственности, прямая аренда!

Первая линия домов, в окружении находятся современные новые жилые комплексы - густонаселенный жилой массив с платежеспособным контингентом.

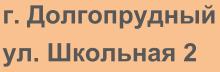
Назначение свободное: отлично подойдет под торговлю, общепит, различные услуги.

Мощность: 100 кВт.

Сейчас идет реконструкция и базовый ремонт.

Планировка на 1-м и 2-м этаже приводится к максимально свободной.

На период раскрутки новой точки предоставляем льготную арендную плату!!!







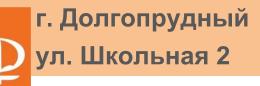


























## г. Долгопрудный ул. Школьная 2



















