



г. пгт. Первомайское
ул. Пушкина д. 28/30

445,9 м.кв.



Коммерческие условия:

Стоимость	100 000 руб
Арендная ставка	224 руб/кв.м

Технические характеристики:

Общая площадь	445,9 м.кв.
Назначение	Аренда
Тип здания	Нежилое
Этаж/Этажность	1
Материал стен	Кирпич
Готовность документов	100%



г. пгт. Первомайское
ул. Пушкина д. 28/30

445,9 м.кв.

Описание:

Аренда здания 445,9 м на 1 этаже. Крым, Первомайский р-н, пгт. Первомайское, Пушкина, 28/30

Объект состоит из:

- 1) основного здания 445,9 м2 (бывший крытый рынок);
- 2) навеса 84,5 м2 (открытый уличный прилавок);
- 3) павильона 60,2 м2 (ряд закрываемых киосков);
- 4) склада 39 м2.

Возможно расширение площади до 629,6 м2

Самый центр густонаселенного поселка. Бывший продовольственный рынок, всегда являвшийся местом притяжения местных жителей и проезжающих туристов. Хорошее состояние. Свободная планировка. Много места для парковки.

Отлично подойдет для любой торговли, а также под различные услуги (досуговый или спортивный центр, детский центр и т.д.), склад, производство, автосервис и пр.

Все условия обсуждаются индивидуально.

На первое время предоставляется льготная арендная ставка для раскрутки точки.



г. пгт. Первомайское
ул. Пушкина д. 28/30

445,9 м.кв.



+7 495 118 21 53

www.broker360.ru