г. Москва
ул. Россошанская д. 2 стр.1

51,4 м.кв.

Коммерческие условия:

Стоимость	113080 руб
Арендная ставка	2200 руб/кв.м

Технические характеристики:

Общая площадь	51,4 м.кв.
Назначение	Аренда
Тип здания	Нежилое
Этаж\этажность	2
Год постройки	1974
Готовность документов	100%

г. Москва
ул. Россошанская д. 2 стр.1

51,4 м.кв.

Описание:

Сдается помещение 51,4 кв.м в торговом центре рядом с метро!

Предлагаем в аренду помещение на втором этаже торгового центра с удобной планировкой:
- Основной зал с множеством мокрых точек
- Подсобное помещение с рукомойником
- Санузел в наличии

Расположение: густонаселённый район, всего 4 минуты пешком от метро «Ул. Академика Янгеля». Выход из метро — в прямой видимости, что обеспечивает постоянный поток пешеходов.

Рядом расположены многоэтажные жилые дома с плотной застройкой, что гарантирует стабильный поток посетителей ТЦ.

На 1-м этаже торгового центра:
- Продуктовые магазины «Дикси», «Рублевский», «Красная икра»
- Магазины молочных продуктов, табака и шаурмы

В цокольном этаже:
- «Смешные Цены», «Озон», «Яндекс Маркет», магазин цветов

На 2-м этаже рядом с помещением:
- Пункт выдачи Wildberries
- Букмекерская контора «ФонБет»
- Ателье

Идеально подходит под:

Салон красоты
Торговлю любых товаров
Оказание услуг и многое другое

Не упустите возможность открыть или расширить бизнес в оживленном месте с отличной проходимостью!

Звоните сейчас для просмотра и подробностей!

г. Москва

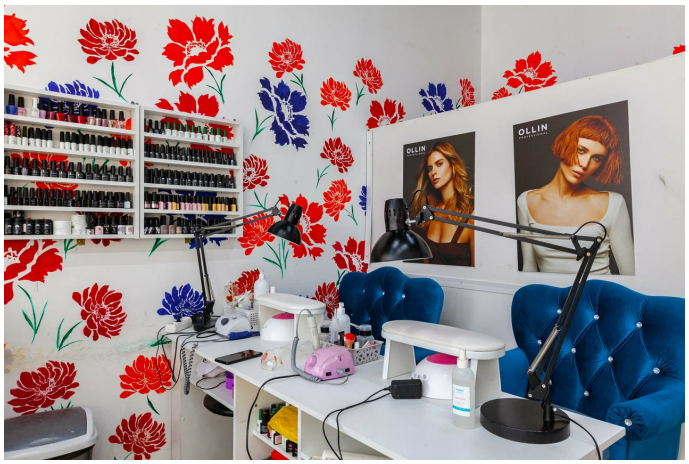
ул. Россошанская д. 2 стр.1

51,4 м.кв.

г. Москва

ул. Россошанская д. 2 стр.1

51,4 м.кв.



+7 495 118 21 53

www.broker360.ru

г. Москва

ул. Россошанская д. 2 стр.1

51,4 м.кв.