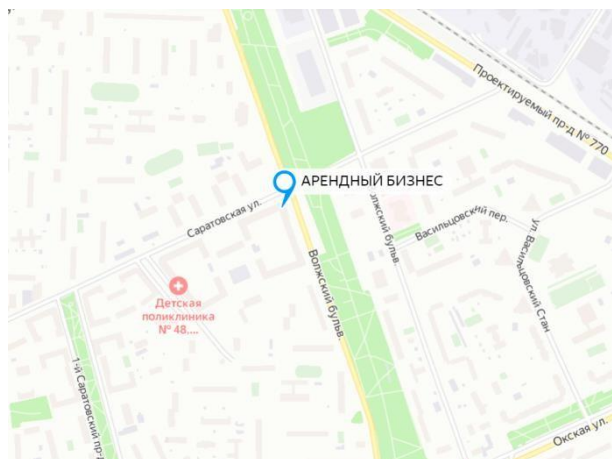




ПРОДАЖА АРЕНДНОГО БИЗНЕСА

Коммерческие условия:

Стоимость Ар.	20 000 000
бизнеса МАП	₽
ГАП	115 000 ₽
	1 380 000 ₽

Технические характеристики:

Общая площадь	60 м²
Здание	Нежилое
Этаж	1/1
Вход	Отдельный фасада
Высота потолков	3 м
Эл. Мощность	15 кВт

Описание:

Продается арендный бизнес в густонаселенном районе г. Москвы.

Арендатор — аптека ГОРЗДРАВ (федеральная сеть)!

Соседи — надежные долгосрочные арендаторы, обеспечивающие дополнительный высокий трафик: интернет-магазин Wildberries (федеральная сеть), кафе «Додо пицца». Посещаемость выше среднего. Проходимость около 400 человек/час. Первая линия домов, отдельный вход с фасада здания, высота потолков в помещении более 3 метров. Прямо напротив здания остановка общественного транспорта, на противоположной стороне дороги конечная остановка, в шаговой доступности станция метро «Текстильщики» (14 мин. пешком).

